



COMUNE DI MAGLIANO ROMANO

Citta' metropolitana di Roma Capitale

COPIA DI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55	OGGETTO: aggiornamento dei diritti di segreteria per le pratiche dell'ufficio tecnico
Data: 07.11.2018	

L'anno Duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di Ottobre alle ore 16.00 nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

	Presente	Assente
FRANCESCO MANCINI sindaco		Si
DAVIDE ONORI assessore	Si	
ESPOSITO ANGELA assessore	SI	

Fra gli assenti sono giustificati i signori: Mancini Francesco

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione il Segretario comunale dott. Mario Rogato;

Il Vice Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge 19.03.1993 n.68 di conversione del D.L. 18.01.1993, che istituiva i diritti di segreteria per varie tipologie di atti di competenza dell'ufficio tecnico comunale;

CONSIDERATO che con D.G.C. n. 16/2013 furono determinate le tariffe per il rilascio di atti di competenza dell'Ufficio tecnico comunale;

CONSIDERATO che tali tariffe oltre che mai aggiornate negli importi, ad oggi non coprono tutte le istruttorie che si rendono necessarie espletare nell'ufficio tecnico per vari aggiornamenti e modifiche normative che si sono susseguite negli anni;

RITENUTO quindi doveroso dover procedere in merito al fine di rideterminare ex novo la tipologia di istruttorie dell'ufficio tecnico ed i relativi costi;

VALUTATA l'incidenza delle nuove tariffe dei diritti di segreteria ed istruttoria, rispetto ai costi sostenuti dall'Ente;

VISTI i pareri resi dai responsabili di servizio a norma dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.200 n. 267;

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di determinare come segue gli importi dei diritti di segreteria per le procedure e gli atti di competenza dell'Ufficio tecnico comunale:

COMUNE DI MAGLIANO ROMANO			
TABELLA DIRITTI SEGRETERIA E ISTRUTTORIA			
Sportello Unico Edilizia			
CERTIFICAZIONI			
1.	CERTIFICATO DESTINAZIONE URBANISTICA	per gruppi di 10 particelle e comunque per ogni foglio catastale	€ 100,00
2.	ATTESTAZIONE L.R. 12/1999 E S.M.I.		€ 15,00
3.	ALTRE CERTIFICAZIONI		€ 50,00
PROGETTI EDILIZI DPR 380/2001 E S.M.I.			
4.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 6	attività edilizia libera	€ -
5.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 6 BIS	CIL e CILA	€ 80,00
		CIL e CILA TARDIVA	€ 200,00
6.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 22	SCIA - FINO A 100 MQ DI SUL (FABBRICATO ESISTENTE) -	€ 150,00
		SCIA - DA 100 A 200 MQ DI SUL (FABBRICATO ESISTENTE) -	€ 200,00
		SCIA - SUPERIORE A 200 MQ DI SUL (FABBRICATO ESISTENTE) -	€ 250,00
7.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 23 LETTERA A	super SCIA in alternativa al permesso di costruire - FINO A 100 MQ DI SUL (FABBRICATO ESISTENTE) -	€ 250,00
		super SCIA in alternativa al permesso di costruire - DA 100 A 200 MQ DI SUL (FABBRICATO ESISTENTE) -	€ 300,00
		super SCIA in alternativa al permesso di costruire - SUPERIORE A 200 MQ DI SUL (FABBRICATO ESISTENTE) -	€ 350,00

8.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 23 LETTERA B - C	super SCIA in alternativa al permesso di costruire - FINO A 100 MQ DI SUL (NUOVA COSTRUZIONE) -	€	300,00
		super SCIA in alternativa al permesso di costruire - DA 100 A 200 MQ DI SUL (NUOVA COSTRUZIONE) -	€	350,00
		super SCIA in alternativa al permesso di costruire - SUPERIORE A 200 MQ DI SUL (NUOVA COSTRUZIONE) -	€	400,00
9.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 10	PERMESSO DI COSTRUIRE REALIZZAZIONE PERTINENZE	€	250,00
		PERMESSO DI COSTRUIRE PER REALIZZAZIONE OPERE URBANIZZAZIONE	€	300,00
		PERMESSO DI COSTRUIRE - FINO A 100 MQ DI SUL - (NUOVA COSTRUZIONE) -	€	300,00
		PERMESSO DI COSTRUIRE - DA 100 A 200 MQ DI SUL - (NUOVA COSTRUZIONE) -	€	400,00
		PERMESSO DI COSTRUIRE - SUPERIORE A 200 MQ DI SUL (NUOVA COSTRUZIONE) -	€	500,00
10.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 14	PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA	€	700,00
11.	INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 28 - BIS -	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	€	800,00
12.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 36	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'	€	400,00
13.	INTERVENTI EDILI DI CUI ALL'ART. 37	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' - SCIA -	€	300,00
D. Lgs. 42/04 - autorizzazioni paesaggistiche di competenza comunale -				
14.	INTERVENTI ART. 3. DPR 31/2017 - DIRITTI AGGIUNTIVI AI PROGETTI EDILIZI -	AUTORIZZAZIONE SEMPLIFICATA	€	150,00
15.	INTERVENTI ART. 146 D.LGS. 42/04 - DIRITTI AGGIUNTIVI AI PROGETTI EDILIZI -	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	€	250,00
16.	ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA –ART. 167 D.LGS. 42/04 DIRITTI AGGIUNTIVI AI PROGETTI EDILIZI -	ACCERTAMENTO PAESAGGISTICO	€	150,00
CONDONI				
17.	LEGGI n. 47/85, n. 724/94 E n. 326/03	CONDONO EDILIZIO	€	600,00
P.U.A. L.R. 38/1999				
18.	P.U.A. - DIRITTI AGGIUNTIVI AI PROGETTI EDILIZI -	APPROVATI DALL'UFFICIO TECNICO	€	500,00
19.	P.U.A. - DIRITTI AGGIUNTIVI AI PROGETTI EDILIZI -	APPROVATI DAL CONSIGLIO COMUNALE	€	1000,00
CONFERENZA DEI SERVIZI LEGGE 241/1990 e s.m.i.				
20.	INTERVENTI CON RICHIESTA DI CONVOCAZIONE CONFERENZA SERVIZI LEGGE 241/1990 - DIRITTI AGGIUNTIVI AGLI ALTRI PREVISTI -	CONFERENZA SERVIZI	€	200,00
Urbanistica: L.R. 36/1987 e s.m.i.				
21.	INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 1 E 1 - BIS -	PIANI ATTUATIVI IN CONFORMITA'	€	1.000,00
22.	INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 4	PIANI ATTUATIVI IN VARIANTE	€	1.500,00
23.	ALTRI PIANI ATTUATIVI	ALTRI	€	1.500,00
ALTRI DIRITTI				
24.	IDROGEOLOGICO	NULLA OSTA VINCOLO IDROGEOLOGICO	€	100,00
25.	DEPOSITO CERTIFICATO DI AGIBILITA'	EDIFICI UNIFAMILIARI	€	150,00
		EDIFICI PLURIFAMILIARI		120 €/UNITA'
		DESTINAZIONI NON RESIDENZIALI		150 €/UNITA'
26.	ALTRE AUTORIZZAZIONI	MANOMISSIONI SUOLO PUBBLICO, SCAVO, TAGLIO E POTATURA ALBERI, TAGLI BOSCHIVI, INSEGNE E CARTELLONI PUBBLICITARI, ALTRO	€	30,00
27.	AUTORIZZAZIONE SCARICO AI SENSI DEL D.LGS. 152/06 E CERTIFICAZIONI DI ALLACCIO (COMPETENZA COMUNALE)			150 €/UNITA'
28.	INSTALLAZIONE SRB TELEFONIA		€	1.000,00
29.	IDONEITA' ALLOGIATIVE		€	50,00
30.	OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO		€	50,00

31.	ACCESSO ATTI: RICERCHE DOCUMENTALI NELL'ULTIMO QUINQUENNIO		70 € + costo riproduzione documenti
32.	RICERCHE DOCUMENTALI ANTECEDENTI ULTIMO QUINQUENNIO		120 € + costo riproduzione documenti
33.	RICERCHE DOCUMENTALI ANTECEDENTI ULTIMO VENTENNIO		150 € + costo riproduzione documenti
34.	CERTIFICAZIONE USI CIVICI		€ 40,00
35.	PROROGHE E VOLTURE IN GENERE		€ 100,00
36.	DEPOSITO FRAZIONAMENTI CATASTALI		€ 25,00
37.	rilascio fotocopie (diritti aggiuntivi ai punti 30. 31. e 32.)		0,2 € /facciata
38.	estrazione copie conformi (diritti aggiuntivi ai punti 30. 31. E 32.)		5 €/DOCUMENTO

1. Di dichiarare decaduta la D.G.C. 16/2013;

DELIBERA

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 del D.lgs.18.08.2000 n.267 T.U.E.L..



Comune di Magliano Romano
Città Metropolitana di Roma Capitale

Deliberazione del Giunta Comunale n.55

**SETTORE III – Servizio Tecnico Manutenzione Servizi Lavori Pubblici,
Edilizia Privata, Urbanistica, Ambiente e Patrimonio**

OGGETTO: aggiornamento dei diritti di segreteria per le pratiche dell'ufficio tecnico

PARERE DELL'UFFICIO

Esaminati gli atti e riscontratane la regolarità tecnica, si esprime parere favorevole all'approvazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore III
F.TO Ing. Federico Lupi

Magliano Romano, li 07.11.2018

.....
PARERE DELL'UFFICIO

Esaminati gli atti e riscontratane la regolarità contabile, si esprime parere favorevole all'approvazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Settore II
F.TO D'Este Orioles Antonino

Magliano Romano, 07.11.2018

Il Vice Sindaco
F.TO Davide Onori

Il Segretario
F.TO Dott. Mario Rogato

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è affissa all'albo pretorio per rimanervi per 15 giorni consecutivi a partire dal 20.11.2018 come previsto dell'art. 124, 1 comma del D.Lgs 267/2000.

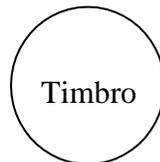
Magliano Romano, li 20.11.2018

Il Responsabile del Servizio
F.TO Dr Marco Allegretti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno E vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 20.11.2018 al 05.12.2018

Magliano Romano, li 20.11.2018



Il Segretario Comunale
F.TO Dott. Mario Rogato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario comunale, visti gli atti di ufficio,

attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il trascorsi 10 giorni della data della sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D lgs 267/2000);

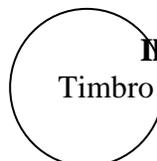
è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. lgs 267/2000).

Magliano Romano, 07.11.2018

Il Segretario Comunale
F.TO Dott. Mario Rogato

È copia conforme all'originale per uso amministrativo

Magliano Romano, li 20.11.2018



Il vice Segretario Comunale
Dott. Marco Allegretti