

COMUNE DI MAGLIANO ROMANO
Provincia di Roma

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatica avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2021

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti			
CG Costi di gestione	CGIND Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati	CSL costi di lavaggio e spazzamento strade	35.144,00 €
		CRT costi raccolta e trasporto rsu	14.936,00 €
		CTS costi trattamento e smaltimento rsu	22.185,00 €
	CGD Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	CRD costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	63.774,00 €
		CTR costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	16.182,00 €
CC Costi comuni	CARC Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)		11.386,00 €
	CGG Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)		6.477,00 €
	CCD Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)		0,00 €

	COal Altri costi <small>(realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)</small>				0,00 €
CK Costi d'uso del capitale	Amm Ammortamenti				2.466,00 €
	Acc Accantonamento				39.098,17 €
	- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche				39.098,17 €
	- di cui per crediti				0,00 €
	- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento				0,00 €
	- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie				0,00 €
	R Remunerazione del capitale				8.268,00 €
	Rlic Remunerazione delle immobilizzazioni in corso				0,00 €
COI Costi di natura previsionale destinati al miglioramento di qualità	COI tv Costi operati incentivanti variabili				0,00 €
	COI tf Costi operati incentivanti fissi				0,00 €
AR Proventi e ricavi	AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti				0,00 €
	AR_{CONAI} Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI				0,00 €
	fattore sharing b		0,00	fattore sharing ω	0,00
	b(AR) Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing				0,00 €
	b(1+ω)AR_{CONAI} Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing				1.870,00 €
RC Conguagli	RCtv Componente a conguaglio relativa ai costi variabili				89.618,00 €
	RCtf Componente a conguaglio relativa ai costi fissi				-107.996,00 €
	coefficiente gradualità γ		0,90	rateizzazione r	1
	(1+γ)RCtv/r Componente a conguaglio relativa ai costi variabili dopo sharing				80.656,20 €
	(1+γ)RCtf/r Componente a conguaglio relativa ai costi fissi dopo sharing				-97.196,40 €
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	Oneri variabili				11.141,00 €
	Oneri fissi				3.017,00 €
Ulteriori componenti ex deliberazioni 238/2020 e 493/2020	Costi variabili				
	- rata annuale conguaglio relativa ai costi variabili per deroga ex art.107 c.5 d.l.18/20 RCU _{TV}				9.916,52 €
	- scostamento atteso dei costi variabili di cui all'articolo 7 bis del MTR COV ^{EXP-TV}				700,00 €
	- oneri variabili per la tutela delle utenze domestiche di cui al comma 7 ter.1 del MTR COS ^{EXP-TV}				0,00 €

	- rata annuale RCNDTV RCNDTV/r	0,00 €
	- quota variabile conguagli residui determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021	25.990,00 €
	- di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+y2020)RC _{TV} ,2020/r2020 (se r2020>1)	25.990,00 €
Costi fissi		
	- rata annuale conguaglio relativa ai costi fissi per deroga ex art.107 c.5 d.l.18/20 RCU _{TF}	-9.859,59 €
	- scostamento atteso dei costi fissi di cui all'articolo 7 bis del MTR COV ^{EXP} _{TF}	2.235,00 €
	- quota fissa conguagli residui determinazioni tariffarie del 2020, da recuperare nel 2021	-20.356,00 €
	- di cui quota dei conguagli relativi all'annualità 2018 (1+y2020)RC _{TF} ,2020/r2020 (se r2020>1)	-20.356,00 €
Voci libere per costi fissi:	Voce libera 1 €	0,00 €
	Voce libera 2 €	0,00 €
	Voce libera 3 €	0,00 €
Voci libere per costi variabili:	Voce libera 4 €	-14.432,00 €
	Voce libera 5 €	0,00 €
	Voce libera 6 €	0,00 €
Detrazioni	Df detrazioni di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020	470,00 €
Limiti di crescita	p Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe	1,60%
	Tva-1 Costi totali anno precedente	207.601,00 €
Costi fissi effettivi		-19.790,82 €
Riclassificazione Arera per vincolo su costi variabili anno precedente		169.679,12 €
TF - Totale costi fissi	$\Sigma TF = CSL+CARC+CGG+CCD+COa+Amm+Acc+R+COItf+(1+y)RCtf/r-Df+Cd2019f$	149.888,30 €
Costi variabili effettivi		229.178,72 €
Riclassificazione Arera per vincolo su costi variabili anno precedente		-169.679,12 €
TV - Totale costi variabili	$\Sigma TV = CRT+CTS+CTR+CRD+COItv-b(AR)-b(1+w)ARConai+(1+y)RCtv/r+Cd2019v$	59.499,60 €
Costi totali	$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	209.387,90 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	323.806,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	20.669,00	Kg totali	344.475,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 196.803,68	% costi fissi utenze domestiche	93,99%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 93,99\%$	€ 140.880,01
		% costi variabili utenze	93,99%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili	$Ctuv = \Sigma TV \times 93,99\%$	€ 55.923,67

		domestiche		utenze domestiche		
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 12.584,22	% costi fissi utenze non domestiche	6,01%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 6,01\%$	€ 9.008,29
		% costi variabili utenze non domestiche	6,01%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 6,01\%$	€ 3.575,93

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza è la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
Costi totali utenze domestiche $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 196.803,68	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche	€ 140.880,01
		Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche	€ 55.923,67

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
Costi totali utenze non domestiche $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 12.584,22	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche	€ 9.008,29
		Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche	€ 3.575,93

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	Comp. 1	24.214,70	0,82	266,87	0,80	1,674301	42,528718
1 .2	Comp. 2	18.493,14	0,92	176,56	1,40	1,878484	74,425257
1 .3	Comp. 3	15.077,67	1,03	137,00	1,80	2,103085	95,689616
1 .4	Comp. 4	11.140,56	1,10	97,25	2,60	2,246013	138,218335

1 .5	Comp. 5	1.525,00	1,17	17,00	3,20	2,388941	170,114873
1 .6	Comp. 6	386,00	1,21	4,00	3,70	2,470615	196,695323
1 .1	Comp. 1-Distanza km	364,00	0,82	3,00	0,80	1,674301	42,528718
1 .2	Comp. 2-Distanza km	82,00	0,92	1,00	1,40	1,878484	74,425257
1 .3	Comp. 3-Distanza km	249,00	1,03	1,00	1,80	2,103085	95,689616
1 .1	Comp. 1-Esente	1.565,00	0,82	19,00	0,80		
1 .2	Comp. 2-Esente	74,14	0,92	0,89	1,40		
1 .3	Comp. 3-Esente	104,00	1,03	2,00	1,80		
1 .1	Comp. 1-Usò stagionale	2.064,64	0,82	21,17	0,80	1,172010	29,770102
1 .2	Comp. 2-Usò stagionale	301,00	0,92	3,00	1,40	1,314938	52,097680
1 .5	Comp. 5-Usò stagionale	100,00	1,17	1,00	3,20	1,672259	119,080411

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .8	Uffici, agenzie, studi professionali	212,00	1,09	9,25	1,892807	0,722347
2 .10	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, carto	142,00	1,10	9,38	1,910173	0,732499
2 .11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	82,00	1,20	10,19	2,083825	0,795753
2 .12	Attività artigianali tipo botteghe:falegnami, idra	41,00	1,00	8,54	1,736521	0,666902
2 .16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	171,00	8,50	78,93	14,760429	6,163772
2 .17	Bar, caffè, pasticceria	107,00	6,50	62,31	11,287387	4,865889
2 .18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e f	88,00	2,66	22,57	4,619146	1,762528
2 .19	Plurilicenze alimentari e/o miste	40,00	2,00	20,35	3,473042	1,589164
2 .22	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret	1.833,00	1,13	9,60	1,962268	0,749679
101.1						

Piano Economico Finanziario TARI 2021

2 .22	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret-Esente	138,00	1,13	9,60		
2 .11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze-Riduzione rifiuti specia	50,00	1,20	10,19	2,083825	0,557027
2 .18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e f-Riduzione rifiut	25,00	2,66	22,57	4,619146	1,233769
101.1	-Unico occupante	50,00				