



# COMUNE DI MAGLIANO ROMANO

Città Metropolitana di Roma Capitale

## COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Delibera n. 3 del 07/04/2023

**Oggetto: Accordo transattivo per la riscossione dei crediti nei confronti della Sas bar tre pini di Onori Franca**

L'anno duemilaventitre, il giorno 07 del mese di Aprile , il Commissario Straordinario di Liquidazione Dott. Stefano Schirmenti,

### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Magliano Romano con delibera consiliare n.3 del 06 febbraio 2019 ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- con D.P.R. del 03 maggio 2019 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'ente, nella persona del dott. Stefano Schirmenti;
- il D.P.R. del 03 maggio 2019 è stato notificato al dott. Stefano Schirmenti, dalla Prefettura di Roma in data 14/05/2019 prot. n.190917;
- ai sensi dell'art. 252 comma 2 del T.U.E.L - D.Lgs.n. 267/2000 e ss.mm.ii. l'insediamento presso l'ente dove avvenire entro 5 giorni dalla notifica del provvedimento di nomina;

**VISTO** il verbale di insediamento dell'O.S.L. n. 1 del 20 maggio 2019;

**VISTO** che tutti i crediti antecedenti alla data di insediamento della gestione commissariale sono di competenza del Commissario Straordinario di Liquidazione;

**PRESO ATTO** che la gestione commissariale del Comune costituisce evento straordinario e che pertanto non rientra tra le forme di gestione ordinaria applicabile nei confronti delle altre amministrazioni;

**PRESO ATTO** che il Comune risulta creditore nei confronti della Società Sas Bar tre pini di Onori Franca della somma di Euro 39.826,00 relativo quale canone di concessione da versare al Comune relativamente al periodo 01/01/2005 - 31/12/2018, costo della Tosap sempre per il periodo 01/01/2005 – 31/12/2018 e il costo degli interessi per il periodo trascorso e che a seguito di ciò lo scrivente ha elaborato apposito accordo transattivo;

**PRESO ATTO** che l'accordo transattivo allegato alla presente deliberazione prevede la riscossione della somma di Euro 39.826,00 di cui euro 10.000,00 versate in data 07/04/2023 con bonifico EA n.230407675078454805138 99999 IT mentre per quanto riguarda la differenza ammontante ad euro 29.826,00 verranno versate entro il 30 di ogni mese a far data dal 30/05/2023 in. 18 rate costanti di Euro 1.657,00 da versare nel c/c del Commissario Straordinario di Liquidazione IBAN **IT23C0832739390000000320330**;

**DI PREVEDERE** la possibilità che la Vs. rispettabile società possa estinguere la somma da pagare prima dei 18 mesi, qualora le condizioni economiche finanziarie lo permettano;

**CONSIDERATO** che si rende, pertanto, necessario stipulare un accordo al fine di stabilire quanto sopra riportato;

**VISTO** il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

**VISTO** l'art.4 comma 7 del D.P.R. 24 agosto 1993 n. 378;

**VISTO** l'art.4 comma 8 quater del D.P.R. 24 agosto 1993 n.378;

Tutto ciò premesso, il Commissario Straordinario di liquidazione,

## **DELIBERA**

**Di approvare** quanto indicato in premessa;

**Di approvare** l'accordo transattivo, che allegato al presente verbale ne costituisce parte integrante e sostanziale e che prevede la riscossione della somma di Euro 39.826,00 di cui euro 10.000,00 versate in data 07/04/2023 con bonifico EA n.230407675078454805138 99999 IT mentre per quanto riguarda la differenza ammontante ad euro 29.826,00 verranno versate entro il 30 di ogni mese a far data dal 30/05/2023 in. 18 rate costanti di Euro 1.657,00 da versare nel c/c del Commissario Straordinario di Liquidazione IBAN **IT23C0832739390000000320330**;

**Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 4 comma 6 del D.P.R. 24/08/1993 n. 378.

**Di pubblicare** la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134 del TUEL D.lgs. 267/2000, a cura dell'amministrazione locale di Magliano Romano, nell'albo pretorio informatico dell'ente e in modo permanente, nell'apposita sezione sulla home page del sito istituzionale del Comune dedicata all'attività dell'Organo Straordinario di Liquidazione.

Letto, confermato e sottoscritto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE  
DOTT. STEFANO SCHIRMENTI