



# COMUNE DI MAGLIANO ROMANO

(Città Metropolitana Roma Capitale)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 8 del 17-03-2023

**Oggetto: " Progetto di utilizzazione forestale su un lotto di demanio civico, Intervento selvicolturale di ceduzione, volto al mantenimento del governo a ceduo della sezione boschiva n.2 in Loc. Macchia di Magliano avente una superficie lorda di 11,2 ettari e netta al taglio di 9,8 ettari, formazione boschiva a prevalenza di Cerro e Roverella, con sporadica presenza di Orniello e Acero, l'ultima utilizzazione risale alla stagione silvana 1993/94 - APPROVAZIONE PROGETTO E STIMA ECONOMICA**

L'anno duemilaventitre il giorno diciassette del mese di marzo alle ore 17:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>Mancini Francesco</b>	<b>sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Onori Davide</b>	<b>assessore</b>	<b>P</b>
<b>Esposito Angela</b>	<b>assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza Mancini Francesco in qualità di sindaco assistito dal Vice Segretario Comunale Dott. Allegretti Marco.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a ratifica	N
Comunicazione ad altri Enti	N
Immediatamente eseguibile	S

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che

- il Comune di Magliano Romano è proprietario di ampie aree boscate in diverse località (Quarto della Mola, Quarto Prata, etc.) nelle quali da anni non è più stato effettuato un intervento di taglio, anche per l'assenza del PGAF – Piano di Gestione ed Assestamento Forestale;
- pertanto è necessario riattivare la procedura di taglio dei boschi nelle more della redazione del PGAF, in modo da garantire sia la corretta gestione del patrimonio boschivo comunale che un'entrata economica nelle casse dell'Ente;
- con deliberazione di Giunta Comunale n 21 del 28-05-2021 veniva dato atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica di avviare tutte le procedure necessarie ai fini dell'utilizzazione forestale di un lotto di circa 8 ettari nel territorio comunale di Magliano Romano e inoltre veniva dato atto che gli introiti derivanti dalla vendita del legname ritraibile dall'intervento di utilizzazione forestale, saranno in parte destinati al finanziamento dell'incarico professionale per la redazione del PGAF Piano di Gestione ed Assestamento Forestale di Magliano Romano;
- con determinazione n. 219 del 5/10/2021 del Responsabile del Settore veniva incaricato Dott. Danilo Cola, iscritto all'ordine dei Periti Demaniali del Lazio Sezione I n.451 per la redazione del progetto esecutivo di utilizzazione forestale;
- con protocollo n.1318 del 2022 veniva acquisito agli atti di questo Ente il progetto di *“Utilizzazione forestale su un lotto di demanio civico. Intervento selvicolturale di ceduzione, volto al mantenimento del governo a ceduo della sezione boschiva n.2 in Loc. Macchia di Magliano avente una superficie lorda di 11,2 ettari e netta al taglio di 9,8 ettari, formazione boschiva a prevalenza di Cerro e Roverella, con sporadica presenza di Orniello e Acero, l'ultima utilizzazione risale alla stagione silvana 1993/9”*.
- lo stesso veniva trasmesso agli Enti sovraordinati per l'acquisizione dei pareri di competenza alla Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento IV “pianificazione strategica e Governo del territorio “Servizio 2 “ Geologico, nonché alla Sovrintendenza – Ministero per i beni culturali del Lazio e all' Ente Parco di Veio;

### Richiamate

- la determinazione del Responsabile del Settore III R.G. n. 234 del 21/09/2022 con la quale veniva rilasciata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 22.01.2004, n. 42 relativa al progetto di che trattasi prendendo atto del parere *favorevole* della Soprintendenza per i beni - architettonici e paesaggistici e contestualmente alla Sovrintendenza archeologica acquisito agli atti in data protocollo n.1851 del 11.05.2022 e della nota di Città Metropolitana acquisita al protocollo generale n.2031 del 25.05.2022;
- la determinazione del Parco di Veio la n. A00400, del 17.11.2022, concernente il *nulla osta* ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale 29 del 1997, rilasciato per il progetto di che trattasi con parere favorevole a condizione;
- il Provvedimento conclusivo con prescrizioni, inoltrato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento IV “pianificazione strategica e Governo del territorio “Servizio 2 “Geologico, Difesa del suolo, acquisito agli atti di questo Ente con il n. 4570 del 20/12/2022;

**Considerato** che con protocollo n. 222, del 17.01.23, e successive integrazioni acquisite al protocollo con n.880 del 2023, veniva acquisito agli atti di questo Ente dall'Agronomo Incaricato Dott. Danilo Cola, la stima economica del progetto di utilizzazione forestale su un lotto di demanio civico, intervento selvicolturale di ceduzione, volto al mantenimento del governo a ceduo della sezione boschiva n.2 in Loc. Macchia di Magliano per un valore a base d'asta come di seguito specificato:

Valore di macchiatico della sezione forestale n.2 stimato pari ad  
**18.986,91**

**euro**

Spese tecniche lorde non soggette a rialzo	euro
4.066,92	
Spese amministrative non soggette a rialzo	euro
411,00	

**BASE D'ASTA** **euro**  
**23.464,83**

Somme soggette a rialzo	euro
18.986,91	

Rimborsi non soggetti a rialzo	euro
4.477,92	

Base	d'asta	/	massa	legnosa	stimata
euro 1,49					

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D. Lgs 267/2000;

**Con** voti unanimi resi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

**Di** dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di** approvare il progetto di taglio trasmesso dal perito incaricato dott. Danilo Cola acquisto con protocollo n. 1318 del 2022 “ *Progetto di utilizzazione forestale su un lotto di demanio civico, Intervento selvicolturale di ceduzione, volto al mantenimento del governo a ceduo della sezione boschiva n.2 in Loc. Macchia di Magliano avente una superficie lorda di 11,2 ettari e netta al taglio di 9,8 ettari, formazione boschiva a prevalenza di Cerro e Roverella, con sporadica presenza di Orniello e Acero, l'ultima utilizzazione risale alla stagione silvana 1993/94*”.

**Di** prendere atto dei pareri acquisiti come di seguito riportati :

- determinazione del Responsabile del Settore III R.G. n. 234 del 21/09/2022 con la quale veniva rilasciata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs 22.01.2004, n. 42, relativa al progetto di che trattasi prendendo atto del parere *favorevole* della Soprintendenza per i beni - architettonici e paesaggistici e Sovrintendenza archeologica acquisito agli atti in data. protocollo n.1851 del 11.05.2022 e della nota della Città Metropolitana acquisita al protocollo col numero 2031 del 25.05.2022;
- determinazione del Parco di Veio n. A00400, del 17.11.2022, recante il *nulla osta* di cui all'art.28 della Legge Regionale 29 del 1997 rilasciato per il progetto di che trattasi con parere favorevole a condizione;
- il Provvedimento conclusivo con prescrizioni, inoltrato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento IV “Pianificazione strategica e Governo del territorio “Servizio 2 “Geologico, Difesa del suolo, acquisito agli atti di questo Ente con il n. 4570 del 20.12.2022;

**Di** approvare la stima economica del progetto come di seguito riportato:

Forestale per un valore di Macchiatico della sezione forestale n.2 stimato pari ad	<b>euro</b>
<b><u>18.986,91;</u></b>	
Spese tecniche lorde non soggette a rialzo	euro
4.066,92	
Spese amministrative non soggette a rialzo	euro
411,00	

BASE D'ASTA		<u>euro</u>
<u>23.464,83</u>		
Somme soggette a rialzo		euro
18.986,91		
Rimborsi non soggetti a rialzo		euro
4.477,92		
Base	d'asta	/
euro 1,49		massa
		legnosa
		stimata

**Di** demandare al Responsabile del Settore tecnico comunale di dare corso a tutti gli adempimenti necessari per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio del bosco ceduo oggetto dell'intervento;

**Di** dichiarare il presente provvedimento, con separata e unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4 del D.lgs.18.08.2000 n.267 T.U.E.L., stante l'urgenza di provvedere.

PARERE: Favorevole in ordine alla **regolarita' tecnica**

**Esaminati gli atti e riscontratane la regolarita' tecnica, si esprime parere favorevole all'approvazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000**

Data: 08-02-2023

Il Responsabile del servizio  
Carta Liberata

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

**Esaminati gli atti e riscontratane la Regolarita' contabile, si esprime parere favorevole all'approvazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000**

Data: 24-02-2023

Il Responsabile del servizio  
Naldini Alessandra

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
Mancini Francesco

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Allegretti Marco

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Allegretti Marco

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Lì, 17-03-2023

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Allegretti Marco

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Lì,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Allegretti Marco

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 17-03-2023 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Lì,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Allegretti Marco